



IUSS

Scuola Universitaria Superiore Pavia

Deliberazione n. 119/2026 Senato Accademico

Scuola Universitaria Superiore IUSS

Seduta del 29 aprile 2026

PUNTO 10.2. Programmazione triennale delle opere pubbliche 2026-2028 ed elenco annuale 2026 - aggiornamento

Componenti presenti: Prof. Mario Lloyd Virgilio Martina (Presidente), Prof.ssa Valentina Bambini, Prof. Nicola Canessa, Prof. Stefano Moratti, Prof. Andrea Moro, Prof. Andrea Taramelli, Prof.ssa Enrica Chiappero, Dott.ssa Irene Compare, Dott.ssa Bruna Aperuta, Sig. Michele Riccardo Di Cosmo.

Segretario verbalizzante: Ing. Giuseppe Conti

Componenti assenti: Prof. Roberto Nascimbene.

IL SENATO ACCADEMICO

- Visto il d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, articolo 37 “Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi” ed in particolar modo la disciplina inerente i lavori pubblici che prevede l’inserimento nei documenti di programmazione dei lavori il cui valore stimato complessivo è pari o superiore a 150 mila euro;
- Visto l’allegato I.5 al sopra menzionato decreto, nel quale sono definiti gli schemi tipo i contenuti e le modalità di redazione, approvazione e modifica del programma triennale dei lavori pubblici e del relativo elenco annuale;
- Vista la delibera dell’Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) n. 582 del 13 dicembre 2023 avente ad oggetto l’approvazione del comunicato relativo all’avvio del processo di digitalizzazione a partire dal 1° gennaio 2024 previsto dal nuovo Codice dei contratti pubblici, con la quale si comunica che la trasmissione dei dati continuerà ad essere effettuata attraverso la piattaforma Servizio contratti pubblici (SCP) del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti (M.I.T.), di cui all’articolo 223, comma 10, del Codice, ritenuta conforme ai requisiti tecnici delle piattaforme di approvvigionamento digitale;
- Vista la delibera del Senato accademico del 31 marzo u.s. e la delibera del Consiglio direttivo e di sorveglianza del 31 marzo u.s. con le quali è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 e il relativo Allegato annuale, con l’inserimento del seguente intervento:
Demolizione e ricostruzione dell’edificio 3 per realizzazione di residenza universitaria (è stato inserito il QTE dell’edificio resistenze al netto dell’importo per la realizzazione delle sale multifunzionali all’interno dell’edificio a Basilica) con previsione dell’avvio della procedura di affidamento nel 2027;
- Vista la delibera del Senato accademico del 29 aprile 2026 di approvazione del Documento di indirizzo alla programmazione per la riqualificazione della Basilica Piccola del Campus universitario denominato Campiuss sito in via folla di sopra n. 9, Pavia (PV), sotto condizione della delibera del Consiglio direttivo e di sorveglianza;
- Considerato che per l’intervento “Riqualificazione della Basilica Piccola del Campus universitario denominato Campiuss sito in via folla di sopra n. 9, Pavia (PV),” sono previsti lavori per euro 5.100.000 e un QTE di euro 8.020.000;
- Considerato che il QTE del suddetto intervento trova copertura per euro 5.250.000 mediante cofinanziamento erogato da Regione Lombardia e per euro 2.770.000 mediante risorse vincolate a tale intervento dalla Scuola IUSS;
- Considerato necessario aggiornare il Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 e il relativo Allegato annuale, con l’inserimento del seguente intervento con inizio previsto nel 2026: *Riqualificazione della Basilica Piccola del Campus universitario denominato Campiuss sito in via folla di sopra n. 9, Pavia (PV);*
- ritenuto opportuno deliberare in merito;

all’unanimità dei componenti presenti,

delibera

di approvare l’aggiornamento del Programma triennale dei lavori pubblici 2026/2028 e il relativo Allegato annuale, sotto condizione dell’approvazione da parte del Consiglio direttivo e di sorveglianza del DIP della Riqualificazione della Basilica, con l’inserimento dell’intervento con inizio previsto nel 2026: *Riqualificazione della Basilica Piccola del Campus universitario denominato Campiuss sito in via folla di sopra n. 9, Pavia (PV).*

Scuola Universitaria Superiore IUSS
Palazzo del Broletto • Piazza della Vittoria, 15 • 27100 Pavia (Italy)
Tel: +39 0382 375811 • Fax: +39 0382 375899 • E-mail: info@iusspavia.it
C.F. 96049740184 • P.IVA 02202080186

www.iusspavia.it

Il Segretario
Ing. Giuseppe Conti

Il Presidente
Prof. Mario Lloyd Virgilio
Martina



IUSS

Scuola Universitaria Superiore Pavia

Allegato:

Programmazione triennale 2026-2028 aggiornamento def

Scuola Universitaria Superiore IUSS
Palazzo del Broletto • Piazza della Vittoria, 15 • 27100 Pavia (Italy)
Tel: +39 0382 375811 • Fax: +39 0382 375899 • E-mail: info@iusspavia.it
C.F. 96049740184 • P.IVA 02202080186

www.iusspavia.it

Il Segretario
Ing. Giuseppe Conti

Il Presidente
Prof. Mario Lloyd Virgilio
Martina

**SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE ISTITUTO UNIVERSITARIO DI STUDI SUPERIORI**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE AVENTI DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	2.137.368,77	3.864.340,50	2.500.000,00	8.501.709,27
RISORSE DERIVANTI DA ENTRATE ACQUISITE MEDIANTE CONTRAZIONE DI MUTUO	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE ACQUISITE MEDIANTE APPORTI DI CAPITALI PRIVATI	0,00	0,00	0,00	0,00
STANZIAMENTI DI BILANCIO	1.227.976,27	489.165,84	1.139.000,00	2.856.142,11
FINANZIAMENTI ACQUISIBILI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 DEL DECRETO-LEGGE 31 OTTOBRE 1990, N.310, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 22 DICEMBRE 1990, N.403	0,00	0,00	0,00	0,00
RISORSE DERIVANTI DA TRASFERIMENTO DI IMMOBILI	0,00	0,00	0,00	0,00
ALTRA TIPOLOGIA	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	3.365.345,04	4.353.506,34	3.639.000,00	11.357.851,38

Il referente del programma
CONTI GIUSEPPE

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ISTITUTO UNIVERSITARIO DI STUDI SUPERIORI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'Opera	Determinazioni dell'amministrazioni (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazioni e ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 202 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Il referente del programma
CONTI GIUSEPPE

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ISTITUTO UNIVERSITARIO DI STUDI SUPERIORI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il referente del programma
CONTI GIUSEPPE

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi dell'art.3 comma 4 dell'Allegato I.5 al D.Lgs.36/2023

SCHEDA D : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ISTITUTO UNIVERSITARIO DI STUDI SUPERIORI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.n e (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP	Lotto funzionale e (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosettore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento o derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L9604974018 4202600001		I17G2600005 0007	2026	barone francesca	NO	NO	03	018	110	ITC48	RECUPERO	INFRASTRUTTUR E SOCIALI E SCOLASTICHE	RIQUALIFICAZIONE DELLA BASILICA PICCOLA DEL CAMPUS UNIVERSITARIO DENOMINATO CAMPIUSS	PRIORITA MASSIMA	751.684,82	2.239.165,84	1.639.000,00	3.390.149,34	8.020.000,00			0,00		
L9604974018 4202300002		I11B21007330 003	2027	CONTI GIUSEPPE	NO	NO	03	018	110	ITC48	NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTUR E SOCIALI E SCOLASTICHE	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CAMPIUSS EDIFICIO PER REALIZZAZIONE DI RESIDENZA UNIVERSITARIA	PRIORITA MASSIMA	2.613.660,22	2.114.340,50	2.000.000,00	0,00	6.728.000,72			0,00		

Il referente del programma
CONTI GIUSEPPE

Note:

- (1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Nome e cognome del responsabile unico progetto
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 al codice
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11 dell'allegato I.5 al codice. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma.

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.5 comma 11 allegato I.5 al codice

SCHEDA E : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE ISTITUTO UNIVERSITARIO DI STUDI SUPERIORI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP (*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L96049740184202600001	I17G26000050007	RIQUALIFICAZIONE DELLA BASILICA PICCOLA DEL CAMPUS UNIVERSITARIO DENOMINATO CAMPIUSS	barone francesca	751.684,82	8.020.000,00	CPA - CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO	PRIORITA MASSIMA	SI	SI	DOCUMENTI DI INDIRIZZO DELLA PROGETTAZIONE				

Il referente del programma
CONTI GIUSEPPE

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D.

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art. 41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli art. 2 e 3 dell'All.1.7 al codice
(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1
ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
5. Documento di indirizzo della progettazione
2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
4. Progetto esecutivo

**SCHEDA F : PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE ISTITUTO UNIVERSITARIO DI STUDI SUPERIORI**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E
NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
--	------------	--	---------------------------	----------------------------	--

Il referente del programma
CONTI GIUSEPPE

Note:
(1) breve descrizione dei motivi